

賃貸人（以下「甲」という）と、賃借人（以下「乙」という）と、連帯保証人（以下「丙」という）と、
ークシステムテクノロジーズ株式会社（以下「丁」という）は、「CIZ宅建保証学生プラン」（以下「本
契約」という）について、乙の丁に対する保証委託及びこれを受けた丁の甲に対する乙の債務の保証に関
し以下の通り合意した。

記

所在地

建物名 賃貸契約締結日 年 月 日

賃貸人氏名・貸主代理人（甲） 保証対象賃料 円

賃借人氏名（乙） 連帯保証人（丙）

- 乙は、丁に対し丁が指定する「保証委託契約書」に必要な事項を記載した上、上記賃貸借契約から発生する債務に関し「保証委託契約」並びに「保証契約」の内容に従い丁は連帯保証を受諾する。
- 本契約の保証利用料は賃料等に関わりなく 9,500 円とする。但し本契約の対象は月額賃料等の合計が 7 万円以下（東京都は10万円以下）の物件に限るものとし、これを超える場合本契約は出来ないものとする。
- 乙が本契約を利用する場合、親権者（法定代理人）を連帯保証人に立てることを条件とする。
- 社会人経験者・留学生等の外国籍の学生・友人同士でのルームシェア等の利用はできないものとする。
（*通常のCIZ宅建保証をご利用ください。）
- この覚書は甲、乙、丙、丁間で締結する「CIZ宅建保証」の保証委託契約書に付帯するもので、この覚書に記載の無いものは保証委託契約書の各条項を優先する。
- 覚書の証として本書 2 通を作成し甲丁署名捺印の上、各 1 通を保有する。

平成 年 月 日

甲 住 所
氏 名 印丁 住 所 東京都渋谷区玄道坂1-18-1 渋谷INCS 8A
氏 名 アークシステムテクノロジーズ株式会社